

# 招标文件

项目名称：深港科创公司园区项目运营管理硬件增强项目（物业监管、  
能耗监测和智慧安防模块）

招 标 人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司



2025 年 9 月

# 目录

招标文件 .....	0
第一章 致投标单位 .....	2
第二章 投标须知前附表 .....	4
第三章 投标文件否决性条款摘要 .....	14
第四章 评标方法和评标工作 .....	17
第五章 投标文件要求 .....	18
第六章 投标文件格式 .....	20
资格审查文件 .....	21
商务标文件 .....	23
技术标文件 .....	28
价格标文件 .....	45
第七章 其他 .....	62
第八章 评分标准 .....	63



深港科創  
SHI-STIC



# 第一章 致投标单位

各投标人：

一、本招标文件是依据有关招标投标的法律、法规、规章和规范性文件的规定，根据本招标项目的特点和需要编制的。

招标文件的编制遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，招标文件的内容已清楚地反映了[深港科创公司园区项目运营管理硬件增强项目（物业监管、能耗监测和智慧安防模块）](#)工作内容和基本要求等。我们要求投标人必须完全响应本招标文件的实质性内容。

二、投标人获取招标文件后，应仔细阅读招标文件及附件的全部内容，招标文件与附件具有同等效力。有关该项目招标文件的答疑、补遗内容不一致时，以最后发出的为准。

三、投标人应在遵循招标文件的各项规定和要求的前提下，编制投标文件。编制投标文件时，应注意：

1. 投标文件必须满足招标文件中的实质性要求和条件。投标文件的所有否决性条款已在招标文件中汇总明示，若出现其中任何一个情形的，其投标将会被否决。

2. 投标人对招标文件有不同意见或不明之处，以不记名方式向招标人提出书面质疑，求得彻底澄清。若招标人不接受投标人提出的意见，投标人必须按招标文件办理，而不应在投标文件中加进额外的条件。

四、投标人在提交投标文件时，应注意：

1. 投标人应严格按照招标文件的要求进行投标文件的密封和标记。

2. 投标人应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，将投标文件送达招标文件中指定的地点。

五、其他应该注意的：

1. 投标人提交投标文件，参加开标会和抽签的必须是投标人的法定代表人或授权委托人，非上述人员不得参加上述投标活动，否则由此产生的不利后果由投标人自行承担。

2. 投标人应当遵守招标人对招标活动的组织安排。投标人违反招标人的组织安排可能导致不利后果，责任由该投标人自负。

3. 投标人须对投标资料的真实性负责。招标人有权将投标文件的部分或全部内容向外公示，若公示期间收到有关弄虚作假投诉的，招标人将提请有关行政管理部门查处。一旦查实将严格按照法律法规以及投标文件的有关承诺作出处理。

4. 若投标人资格被暂扣或吊销，但仍参与投标的，招标人将取消其投标或中标资格、没收其投标保证金，有关行政管理部门将按弄虚作假行为对其进行行政处罚。

招标人：[深圳深港科技创新合作区发展有限公司](#)

招标人地址：深圳市福田区福田保税区桃花路3号国创中心7楼

邮政编码：518048

联系人：[李缘](#)

联系电话：[15986609870](#)

日期：[2025年9月](#)



深港科創  
SHI-STIC

## 第二章 投标须知前附表

序号	内容	规定
1	招标人	招标人名称： <a href="#">深圳深港科技创新合作区发展有限公司</a> 联系地址：深圳市福田区福田保税区桃花路3号国创中心7楼 联系人： <a href="#">李缘</a> 联系电话： <a href="#">15986609870</a>
2	项目名称	<a href="#">深港科创公司园区项目运营管理硬件增强项目（物业监管、能耗监测和智慧安防模块）</a>
3	项目地点	<a href="#">深圳市福田区福田保税区。</a>
4	项目规模及特征	<a href="#">本项目计划部署的系统涵盖三大核心模块，包括物业监管平台、能耗监测和智慧安防。项目计划在深圳国资国企产业创新中心和河套科创中心两个项目试点实施，技术方案支持弹性扩展，服务周期2年（含运维及硬件维护），旨在通过数据驱动提升管理效率、降低人力成本并强化风险防控能力。</a> <a href="#">河套科创中心项目和深圳国资国企产业创新中心项目将分别签订合同。</a>
5	招标方式	<a href="#">公开招标</a>
6	项目类别	<a href="#">非工程货物</a>
7	资格审查方式	<a href="#">资格后审</a>
8	招标范围	<a href="#">1. 硬件系统</a> <a href="#">(1) 河套科创中心</a> <a href="#">9 个设备房（包括 1#、2#、3#、4# 变电所，制冷机房，B1、B2、B3 层水泵房和消防水泵房）需增设智能摄像头、温湿度传感器、水浸传感器等设备。实现环境数据实时采集，提高设备房巡检效率、保障环境健康、减少安全隐患。</a> <a href="#">部署软件平台在机房，服务器需保证软件平台的正常运行并预留相应的冗余配置，并能够满足边缘 AI 计算要求。</a> <a href="#">(2) 国创中心</a> <a href="#">3 个设备房（包含变电所、水泵房和消防水泵房）需增设温湿度传感器、水浸传感器设备等环境数据实时采集，提高设备房巡检效率、保障环境健康、减少</a>

	<p><u>安全隐患。</u></p> <p><u>软件平台将部署在机房，服务器需保证软件平台的正常运行并预留相应的冗余配置，并能够满足边缘 AI 计算要求。</u></p> <p><u>2. 软件系统</u></p> <p><u>(1) 物业监管平台子系统</u></p> <p><u>系统基于数字化与智能化技术构建一体化管理平台，满足物业服务严格监管和透明化需要，赋能我司运营部门实现进度管理与服务质量监督，提升服务监管能力与用户满意度。实现工单闭环管理（移动端报修、AI 验收）、品质动态评分、设备 IoT 维保预警及人员考勤数字化。</u></p> <p><u>(2) 能耗监测子系统</u></p> <p><u>对国创中心和科创中心两个项目能耗进行整体监测，通过实时监测、数据分析等手段，对于项目中的各项能源使用、区域异常能耗等情况进行精细化能耗管理。系统需实现能耗数据的趋势分析、能耗运行策略的优化，并对未来项目的节能改造提供精准的数据支撑，整体提升项目运行的能效水平。实现各项目分项用能统计、区域能耗排名及费用分析，支撑节能优化。</u></p> <p><u>(3) 智慧安防子系统</u></p> <p><u>对国创中心和科创中心两个项目的物业安防场景进行针对性提升，需要对现有重点区域监控摄像头植入 AI 算法，通过 AI 算法进行及时预警，并自动通知提醒调度岗及时响应并处置，整体实现 AI 预警+智能调度的安防业务管理闭环提升。通过 AI 算法（垃圾识别、拥堵监测、周界入侵等）实时预警，结合指挥工作台调度处置，并新增访客“无感通行”功能，包含二维码、车牌自动识别等功能。</u></p> <p><u>(4) 智能化子系统对接</u></p> <p><u>以上新建系统应充分利用项目已建的、支持外部对接的智能化子系统，包括能源管理、楼宇 BA 系统、视频监控系统、机房设备监测系统等，将各个分散系统的监测、告警数据、功能进行整合统一，结合新建系统能力实现从监测-预警-工单派发-验单结束的真实业务闭环场景。</u></p> <p><u>(5) 网络专线部署</u></p> <p><u>根据系统统一监控和管理的需要，在国创中心和科创中心两个项目间架设网</u></p>
--	---

		<p><u>络专线用于数据传输。网络带宽要求不低于 100M，布线方案经各方确认后实施。</u></p> <p><u>(6) 空调预约应用</u></p> <p><u>支持深港河套科创中心内租户在手机、PC 端应用提交延迟使用空调的申请，经物业管理审批后，分发任务给物业人员进行相关操作。此应用要求具备用户权限管理，可设置该功能只对部分用户开放。</u></p> <p><u>(7) 运维服务</u></p> <p><u>在项目合同期内，乙方一是需要负责系统的日常运维和问题的及时解决；二是需要保持软件系统的版本及时更新和升级；三是需要负责网络专线的及时续约和维护管理。</u></p>
9	资金来源	<u>国有资金，资金已落实。</u>
10	投标货币	<u>人民币</u>
11	承包方式	<u>总价包干</u>
12	质量要求	<p><u>1. 乙方保证合同项下提供的全部货物必须是全新的并且没有设计、材料及工艺上的缺陷，完全符合合同规定的品牌、质量、规格和性能的要求和质量标准，如属于进口产品，需有相关产品质量合格证明或合法渠道证明，且需提供中文说明书和相关资料并提供检验和验收方法、步骤及内容。严禁提供假冒伪劣产品。一经发现，甲方有权解除本合同，不予支付假冒伪劣产品对应的合同价款，并有权要求乙方向甲方支付合同总价 10%的违约金。</u></p> <p><u>2. 在正常操作条件下，乙方保证合同项下乙方所提供的货物不会因为任何潜在缺陷发生安全事故；若因乙方所提供的货物缺陷导致甲方损失的，由乙方承担全部责任。</u></p> <p><u>3. 如果乙方接到甲方要求其弥补缺陷的通知后，没有在商定的时间内采取补救措施，在书面通知乙方后，甲方可以自行采取补救措施，但其风险和费用将由乙方负责，同时甲方根据合同规定对乙方行使的其它权利不受影响。</u></p> <p><u>4. 如乙方所供产品有使用时效性要求的，必须保证剩余有效使用期限或质保期最少为供货产品有效使用期限或质保期的三分之二时间以上，否则甲方有权拒收。</u></p> <p><u>5. 服务质量</u></p>

		<p><u>(1) 乙方应严格按照甲方的管理要求、服务质量要求和服务进度要求，完成本合同约定的全部工作内容。</u></p> <p><u>(2) 项目应严格按照方案及甲方与乙方确立的计划及阶段要求按期执行，为确保项目质量，具体时间节点可在甲方与乙方协商一致的前提下根据甲方具体时间要求进行调整。</u></p> <p><u>(3) 乙方在整个项目实施阶段应保证投标文件承诺的项目团队人员按甲方实际需求参与本项目，并应确保满足项目约定的工作时间。乙方确因自身工作需要调整项目团队成员，需征得甲方的书面同意；如甲方不满意项目团队成员的工作而要求乙方调换的，乙方应无条件配合。</u></p> <p><u>(4) 乙方在工作中，对甲方提出的修改意见和建议，乙方应积极听取并据此认真修改、调整；若乙方不能提出更好的方案又拒不执行甲方的建议，甲方有权另行委托第三方完成，由此产生的相关费用应由乙方自行承担，若因此造成工作延误的，乙方应承担相关责任与损失。</u></p> <p><u>(5) 乙方投标文件中承诺的优于本项目技术要求的服务质量、进度及售后服务内容也属于本合同约定的质量要求的一部分，若乙方无法完成则应承担相应违约责任。</u></p> <p><u>(6) 乙方应信守国家有关法律法规、行业标准和职业道德规范，保证其提供的服务及服务成果符合有关法律法规的规定，不得有损甲方或任何第三方的合法权益。如因乙方的原因造成甲方经济或声誉上的损失，甲方有权向乙方追究法律责任。</u></p> <p><u>(7) 乙方为提供本合同项下约定服务，需要进入甲方办公场所及施工场地的，应遵守甲方及相关单位的安全管理制度，听从现场人员的指引，充分做好安全防护措施。服务提供过程中因乙方原因导致安全事故或导致事故损失扩大的，责任由乙方承担。</u></p>
13	供货期限	<p><u>1. 本项目开始时间为合同签订时间，暂定为 2025年11 月 1 日；</u></p> <p><u>2. 到货、安装、调试并验收合格时间，暂定为 2026年1 月 30 日；</u></p> <p><u>3. 供货期及安装期合计 90 天。</u></p> <p><u>4. 质量保证期为货物最终验收证书签发日起 2 年，从甲方出具最终验收合格证起开始计算（若厂家规定的质保期或合同货物主要部件的质保期长于本合</u></p>



		<u>同质保期，应适用其较长的质保期)。</u> <u>5. 乙方支持对部署的系统进行长期免费维保服务，包括但不限于软件系统的维护和升级，以及硬件系统的维护。</u>
14	投标人资格要求	1. 投标人必须是在中华人民共和国境内注册的合法企业、事业单位 <u>或其他合法组织形式</u> ； 2. 投标人需具备以下资质： <u>/</u> ； <input type="checkbox"/> 3. 投标人近 <u>/</u> 年应具备至少 <u>/</u> 项 <u>/</u> 业绩； <input type="checkbox"/> 4. 投标人项目负责人近 <u>/</u> 年应具备至少 <u>/</u> 项 <u>/</u> 业绩/ 5. 本项目 <u>不接受</u> 联合体投标。
15	投标人项目负责人资格要求	<u>/。</u>
16	踏勘现场	<u>招标人不组织踏勘现场，投标人自行踏勘。</u> 1. 投标人踏勘现场发生的费用自理。 2. 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。 3. 招标人在踏勘现场中介绍的使用场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人对投标人据此作出的判断和决策负责。
17	结算方式	<u>固定总价。</u>
18	支付条款	<u>详见附件合同。</u>
19	投标报价要求	投标上限价： ¥90 万元，含税。 费用包括但不限于： <u>报价费用包括但不限于产品成本、加工费、包装费、运输装卸费、安装费、人工费、工器具使用费、安全文明措施费、关税、劳务费、企业管理费、出厂检验费、进场送检费、质保期内因质量问题更换费用、交货前的成品保护、产品设计费用、保险、利润、一切税费、国家规范标准及项目供货合同包含的所有风险、责任义务本合同约定内容所需的一切费用，除合同另有约定外，该费用固定不变。</u>

20	投标文件份数	共 <u>伍</u> 套，正本 <u>壹</u> 套；副本 <u>肆</u> 套。
21	是否允许递交备选投标方案	<u>否</u> 。
22	投标文件组成	<p>投标文件包含以下组成部分：</p> <p><u>1. 资格审查文件：营业执照。</u></p> <p><u>2. 商务标：(1) 企业业绩；(2) 项目负责人资历及业绩。</u></p> <p><u>3. 技术标：(1) 项目整体方案；(2) 设备响应情况；(3) 部署调试和售后方案；(4) 项目组织机构及人员配备。</u></p> <p><u>4. 价格标：(1) 投标书；(2) 投标承诺函；(3) 投标报价。</u></p>
23	评标方法	<p><u>综合评分法</u></p> <p><u>根据评分标准得分最高的为中标候选人，当得分相同时报价更低为中标候选人，当报价也相同时随机抽签确定。</u></p>
24	投标文件的递交	<p>地点：<u>深圳市福田区福田保税区桃花路3号国创中心7楼</u></p> <p>截止时间：北京时间 <u>2025年10月22日（星期三）10时30分</u>。</p>
25	投标有效期	<p><u>90</u> 日历天。在投标有效期内，投标人撤销或修改投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。</p> <p>出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以数据电文形式（或书面形式）通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许撤销或修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。</p>
26	开标会	<p>地点：<u>深圳市福田区福田保税区桃花路3号国创中心7楼</u></p> <p>时间：北京时间 <u>2025年10月22日（星期三）10时30分</u>。</p>
27	□述标	<p>述标要求：<u>/</u></p> <p>地点：<u>/</u></p> <p>时间（暂定）：北京时间单击或点击此处输入日期。<u>/</u>。</p> <p>人员要求：<u>/</u></p> <p>述标时长：陈标时间<u>/</u>分钟；答疑时间<u>/</u>分钟。</p> <p>述标顺序：<u>/</u></p>



28	成果要求	<p><u>1. 软件交付成果</u></p> <p><u>(1) 软件使用权</u></p> <p><u>本项目需完整交付物业监管、能耗监测、智慧安防三大运营管理系统软件使用权，支持长期使用。</u></p> <p><u>物业监管子系统应包含工单管理、品质查验、设备设施管理、库存管理、物业服务工作台、考勤管理等核心模块，适配在建、在售、在运营及代运营项目的物业服务监管需求。</u></p> <p><u>能耗监测子系统需集成分项用能分析、能耗预警、数据统计等功能，覆盖深圳国资国企产业创新中心与河套科创中心的精细化能源管控。</u></p> <p><u>智慧安防子系统需实现设备房实时监控、告警联动、安防数据分析能力，并支持与新增传感器、摄像头等硬件设备的数据交互。满足深圳国资国企产业创新中心与河套科创中心的安防需求提升。</u></p> <p><u>空调预约应用需集成到移动、PC 端应用中，支持用户提交申请，支持审批和任务分发闭环处理，支持权限管理和是否开放设置。</u></p> <p><u>(2) 配套工具</u></p> <p><u>配套工具需提供本地化部署所需的服务器操作系统、中间件环境、数据接口，确保系统兼容性与可扩展性。</u></p> <p><u>2. 硬件交付成果</u></p> <p><u>(1) 本地化部署基础设施</u></p> <p><u>基础设施需包含满足系统高并发运行及数据存储需求的服务器集群，以及保障内网通信安全的防火墙、交换机等网络设备。需附详细技术参数清单，明确品牌、型号及验收标准。</u></p> <p><u>(2) 智慧安防感知设备</u></p> <p><u>智慧安防感知设备需针对深圳国资国企产业创新中心与河套科创中心，交付设备房环境监测传感器（如温湿度、烟雾、水浸传感器）、视频监控摄像头等装置，实现异常状态实时感知与告警联动。硬件配置需附详细技术参数清单，明确品牌、型号及验收标准。</u></p> <p><u>(3) 网络专线基础设施</u></p> <p><u>在国创中心和科创中心两个园区间架设网络专线用于数据传输。网络带宽要</u></p>
----	------	--

		<p><u>求不低于 100M。</u></p> <p><u>3. 文档交付成果</u></p> <p><u>(1)技术文档</u></p> <p><u>技术文档需包含系统部署架构图、组网图、接口协议规范及运维手册，明确系统配置要求与故障排查流程。</u></p> <p><u>(2)用户文档</u></p> <p><u>用户文档需提供分角色操作手册（管理员、员工、业主）、硬件安装调试指南，确保使用端快速适配。</u></p> <p><u>4. 管理文档</u></p> <p><u>管理文档需提交系统测试报告、项目验收报告及运维服务计划，涵盖交付清单签收记录及后续服务响应机制。</u></p> <p>以上文件均应提供电子文档各<u>2</u>份。</p>
29	投标担保	<p>金额：¥<u>2</u>元</p> <p>形式：</p> <p><input type="checkbox"/>基本户银行保函或基本户上级银行保函</p> <p><input type="checkbox"/>银行保函</p> <p><input type="checkbox"/>担保公司保函</p> <p><input type="checkbox"/>保证金</p> <p>有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：</p> <p>（1）在投标截止时间后，投标人在规定的投标有效期内撤销或修改投标文件的；</p> <p>（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约担保的；</p> <p>（3）发生招标文件规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。</p>
30	履约担保	<p>金额：¥<u>2</u>元</p> <p>形式：</p> <p><input type="checkbox"/>基本户银行保函或基本户上级银行保函</p> <p><input type="checkbox"/>银行保函</p> <p><input type="checkbox"/>担保公司保函</p>

		□保证金
31	中标公示	<p>招标人在确定中标结果后，在以下媒介公示中标候选人，公示期 3 天：</p> <p><a href="http://www.szygcgpt.com">深圳阳光采购平台（www.szygcgpt.com）</a></p>
32	签订合同	<p>招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 <u>30 日</u> 内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。</p> <p>联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。</p>
33	其他内容	<p>1. 定标后有下列情形之一的，招标人可以从评审合格的其他投标人中采用原招标文件规定的定标方法，确定中标人：</p> <p>（1）中标人放弃中标资格或者拒不签订合同的；</p> <p>（2）中标人拒绝按照招标文件的实质性内容签订合同的；</p> <p>（3）被查实存在影响中标结果违法行为的。</p> <p>2. 对项目的要求</p> <p>（1）招标人有权确认中标单位的项目组成员。</p> <p>（2）中标人应有按时完成本项目所需的充足的人力及其它专业保障，保证所提交的研究报告符合实际并具有可实施性，对招标人项目开发具有实际参考价值。</p> <p>（3）投标人有义务接受招标人质询，按照要求对本项目实施方案进行现场讲解，并对提出的问题进行澄清和说明。</p> <p>（4）本项目禁止进行分包、转包或拆分。</p> <p>（5）项目实施过程中需将关键政策、潜在风险原因告知招标人，使其在今后可以完成进一步的实施、调整工作。</p> <p>（6）中标人实施本项目过程中向招标人提交的所有阶段性和最终成果，及产生的其他研究成果，其所含有的一切知识产权包括著作权、申请专利权和专利权等权利均属于招标人。</p> <p>（7）中标人有为招标人保守本项目秘密的义务。中标人在洽谈、签订、履行</p>

		<p>合同过程中所获悉的属于招标人的且无法通过公开渠道获得的商业秘密（包括但不限于文件、资料及信息、计划与方案、招标人公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息、人事安排等）予以保密。即使本项目合同履行完毕、被解除、终止，中标人的保密义务终身存在，除非上述保密内容已经被公开。</p> <p>（8）投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。</p> <p>／</p>
--	--	---



深港科創  
SHI-STIC

# 第三章 投标文件否决性条款摘要

本章节是本工程招标文件（含招标文件的澄清、补充文件等）中涉及的所有否决性条款的摘要。招标文件中有关否决性条款的阐述与本章节不一致的，以本章节内容为准。

一、投标文件有下列情形之一的，其投标将不予受理的情形：

1、 在规定的投标截止时间以后逾期送达、未送达指定地点、未按要求提供材料或未按要求密封的投标文件；

2、 未按招标文件规定提交《投标函》、《投标承诺函》的，或《投标函》、《投标承诺函》未按招标文件规定填写、漏填或内容填写错误，可能导致影响项目实施，损害招标人利益的。

二、有下列情形之一的，经评标委员会遵循少数服从多数的原则集体表决认定后，按废标处理让该投标文件退出评标程序。

1、 投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；

2、 投标文件中的投标资格证明文件不合格的；

3、 投标文件的投标报价高于公布招标控制价或投标报价上限的；

4、 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或投标人的投标报价是可变动价格的，或包含了价格调整要求的，或投标报价中提供两个（含两个）以上的报价且根据招标文件评定标办法规定的修正原则无法确定哪一个有效的（招标文件规定提交备选投标方案的除外）；

5、 投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其成本，评标专家要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标的；

6、 投标文件承诺的工期超过招标文件中工期要求的；

7、 投标人对招标文件提出的实质性要求和条件未作出响应的或不满足的；

8、 相互间有直接控股关系或法定代表人为同一人的两个或两个以上的法人提交投标文件的，在开标或评标阶段，当部分相关单位自愿退出后仍有两家或两家以上要求继续进入后续招投标环节的；

9、 投标人或相关人员具有下列情形之一的：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到行政处罚的；

（3）拖欠员工工资被有关部门责令改正而未改正的；

（4）依法应当拒绝投标的其他情形；



- (5) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
- (6) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
- (7) 因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受行政部门立案调查的。
- 10、投标人以他人的名义投标或出现下列串通投标、弄虚作假投标嫌疑情形之一的：
- (1) 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；
- (2) 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；
- (3) 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；
- (4) 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；
- (5) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员出现同一人的；
- (6) 不同投标人的投标文件相互混装的；
- (7) 不同投标人委托同一人投标的；
- (8) 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；
- (9) 不同投标人聘请同一人为其投标提供技术或者经济咨询服务的；
- (10) 评标委员会认定的其他串通投标情形；
- 11、投标文件中存在明显不符合法律法规、行业规范强制性条文的内容的；
- 12、投标报价中擅自修改招标文件（包括补遗文件、招标控制价文件）中规定不可竞争的固定单价或合价的；
- 13、投标人拒不按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明、补正的；
- 14、评标委员会根据招标文件的规定对投标文件的投标价格进行调整，投标人不接受调整方式的，或不接受调整后的价格的，或调整后价格超出招标控制价的；
- 15、资格审查文件内无投标保函或投标保证金收讫证明的扫描件，或招标人在提交资审结果前收取投标人投标保函原件，而投标人又无法提供的；（招标文件未要求提供投标担保的除外）
- 16、投标保函不符合招标文件要求的；（招标文件未要求提供投标担保的除外）
- 17、投标人组成联合体投标，未以联合体代表提交投标文件的；
- 18、投标人组成联合体投标，但投标文件未按规定附有联合体各方共同投标协议的；
- 19、投标人组成联合体投标，参加联合体的各成员再以自己的名义单独投标的，或同时参加两个或两个以上的联合体投标的；
- 20、符合法律法规或主管部门规范性文件规定废标情形的。

（招标人对上述内容有修改或补充的，以下述条款为准）

21、 招标人修改或补充的否决性条款：

投标人擅自修改招标文件清单项、清单描述和清单数量的。



深港科創  
SHI-STIC

## 第四章 评标方法和评标工作

### 1、评审方法：

综合评分法 根据评分标准得分最高的为中标候选人，当得分相同时报价更低为中标候选人，当报价也相同时随机抽签确定。

如经评标合格的投标人不足 3 家，则本项目宣布流标，招标人将重新发布招标公告。

### 2、评标工作：

- (1) 评标工作由招标人组织独立进行；
- (2) 在投标、开标、评标期间，投标人不得向评委询问评标情况，不得进行旨在影响评标结果的活动；
- (3) 评标小组不向落标人解释落标原因，不退还投标文件。
- (4) 当评标时发生招标文件未约定的情形时，由评标委员会确定具体办法。

### 3、述标

- (1) 投标人必须按“投标须知前附表”规定时间和人员，携带有效身份证件参加述标会议，并按顺序进行陈述。否则视为该投标人自动弃权放弃述标资格。
- (2) 投标人必须服从招标人述标会的现场安排，并自觉维护秩序，否则招标人有权取消其述标资格。
- (3) 述标会期间，投标人不得将述标会的任何内容泄露给其他投标人，也不得向其他人询问述标会内容，否则招标人有权取消其述标资格。



## 第五章 投标文件要求

### 1、投标文件的组成和格式（包括但不限于）

#### （1）资格审查文件

A. 营业执照。

#### （2）商务标

A. 企业业绩；

B. 项目负责人资历及业绩。

#### （3）技术标

A. 项目整体方案；

B. 设备响应情况；

C. 部署调试和售后方案；

D. 项目组织机构及人员配备。

#### （4）价格标

A. 投标书；

B. 投标承诺函；

C. 投标报价。

### 2、投标文件的装订、密封要求

（1）投标文件所有封袋上都应写明投标人的名称、项目名称。文件封面须清楚地标明“正本”或“副本”，当正本与副本有不一致时，以正本为准。

（2）投标文件正、副本均应使用 A4 纸统一装订，且均应使用不能擦去的墨水书写或打印，并由投标人加盖公章和法定代表人或法定代表人委托的代理人签字或盖章。

（3）所有投标文件装订在一起并密封在一个封袋中。

### 3、投标文件的递交

投标人将投标文件按以上规定密封和标记后，按“投标须知前附表”中的地址，在投标截止时间之前送达。采用邮寄方式送达的，以到达地邮戳（快递公司系统显示送达）时间为准。对未按规定时间送达的标书，招标人将拒绝接收并原封退回。

### 4、投标文件的响应和偏离

投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标

人的投标将被否决。响应和偏离的说明详见投标人须知前附表。

投标人应根据招标文件的要求提供投标服务指标的详细描述、技术支持资料及技术服务和质保期、服务计划等内容以对招标文件作出响应。

投标文件中应针对实质性要求和条件中列明的技术要求提供技术支持资料。技术支持资料以制造商公开发布的印刷资料，或检测机构出具的检测报告或投标人须知前附表允许的其他形式为准，不符合前述要求的，视为无技术支持资料。

**投标文件对招标文件的全部偏离，均应在投标文件中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求。**



深港科創  
SHI-STIC

## 第六章 投标文件格式



深港科創  
SHI-STIC

# 深港科创公司园区项目运营管理硬件增强项目（物业监管、能耗监测和智慧安防模块）

## 投标文件

### 资格审查文件



投标人名称：\_\_\_\_\_

投标人代表：\_\_\_\_\_

日 期：2025 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 1、 投标人资质证明文件

### ① 营业执照：

提供资料：提供营业执照扫描件。



深港科創  
SHI-STIC

# 深港科创公司园区项目运营管理硬件增强项目（物业监管、能耗监测和智慧安防模块）

## 投标文件

### 商务标文件



投标人名称：\_\_\_\_\_

投标人代表：\_\_\_\_\_

日 期：2025 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 商务标偏离表

序号	招标文件要求		投标人响应
	差别项名称	差别项招标要求	差别说明
<b>招标文件中的条款</b>			
1	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
...	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
<b>招标文件中合同条款、补充文件、答疑中的条款</b>			
1	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
...	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
除上述条款以外，我司承诺全部接受并按照招标文件及合同条款要求承担本项目。			

**重要提示：**

- 1、投标人须在仔细阅读招标文件后，将投标文件响应与招标文件（含补遗、澄清文件）及合同条款不一致的内容填写在本表中，包括高于或低于招标文件要求的所有条款。
- 2、投标文件中所有与招标文件和合同要求不一致的内容必须在本表中做出说明，未在本表中做出说明的差异，即使在投标文件的其他部分做出了说明，招标人（买方）也有权在评标时或履行合同时拒绝接受，并可要求中标人按照招标文件的要求继续履行合同，投标人拒绝履行的将视为违约。
- 3、投标人必须提供本表，如对招标文件条款及合同内容完全接受，则无需填写相关内容。

投标人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## 1、企业业绩

**评审要求：**提供近 5 年（2020 年 10 月 1 日至今）承接的园区运营管理系统硬件搭建或其他类似业绩，时间以合同签订时间为准，至多提供 5 项（超出 5 项的以前 5 项为准）。

**评分标准：**每提供一个有效业绩得 5 分，本项最多得 20 分。

**证明材料：**提供合同关键页扫描件，至少包括合同封面、设备清单页、合同各方签字盖章页等。资料不清晰、不完整的业绩不得分。

序号	项目名称	所在城市	主要设备	合同额	合同甲方	合同签订时间
1						
2						
3						
4						
5						

业绩 1 证明材料：（提供合同关键页扫描件，至少包括合同封面、建设内容页、合同金额页、合同各方签字盖章页等。资料不清晰、不完整的不得分。）

业绩 2 证明材料：（提供合同关键页扫描件，至少包括合同封面、设备清单页、合同各方签字盖章页等。资料不清晰、不完整的业绩不得分。）



业绩 3 证明材料：（提供合同关键页扫描件，至少包括合同封面、设备清单页、合同各方签字盖章页等。资料不清晰、不完整的业绩不得分。）

业绩 4 证明材料：（提供合同关键页扫描件，至少包括合同封面、设备清单页、合同各方签字盖章页等。资料不清晰、不完整的业绩不得分。）

业绩 5 证明材料：（提供合同关键页扫描件，至少包括合同封面、设备清单页、合同各方签字盖章页等。资料不清晰、不完整的业绩不得分。）



深港科創  
S+I-STIC

## 2、项目负责人同类项目案例

**评审要求：**提供项目负责人履历和近 5 年（2020 年 10 月 1 日至今）项目负责人负责的园区运营管理系统硬件搭建或其他类似业绩，项目负责人应在项目中担任主要职务，时间以合同签订时间为准，至多提供 2 项（超出 2 项的以前 2 项为准）。

**评分标准：**业绩有效的得 5 分，本项最多得 10 分。

**证明材料：**提供合同关键页扫描件，至少包括合同封面、设备清单页、合同各方签字盖章页、项目团队成员页等。合同中无法提现项目负责人任职的，应提供盖章任职说明文件。资料不清晰、不完整的不得分。

姓名				年龄		
学历/学位				所学专业		
职称				从业年限		
所获荣誉						
序号	项目名称	业绩中担任职务	主要设备	合同额	合同甲方	合同签订时间
1						
2						
<p>业绩 1 证明材料：（提供合同关键页扫描件，至少包括合同封面、设备清单页、合同各方签字盖章页、项目团队成员页等。合同中无法提现项目负责人任职的，应提供盖章任职说明文件。资料不清晰、不完整的不得分。）</p>						
<p>业绩 2 证明材料：（提供合同关键页扫描件，至少包括合同封面、设备清单页、合同各方签字盖章页、项目团队成员页等。合同中无法提现项目负责人任职的，应提供盖章任职说明文件。资料不清晰、不完整的不得分。）</p>						

# 深港科创公司园区项目运营管理硬件增强项目（物业监管、能耗监测和智慧安防模块）

## 投标文件

### 技术标文件



投标人名称：\_\_\_\_\_

投标人代表：\_\_\_\_\_

日 期：2025 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 技术标偏离表

序号	招标文件要求		投标人响应
	差别项名称	差别项招标要求	差别说明
<b>招标文件中的条款</b>			
1	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
...	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
<b>招标文件中合同条款、补充文件、答疑中的条款</b>			
1	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
...	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
除上述条款以外，我司承诺全部接受并按照招标文件及合同条款要求承担本项目。			

**重要提示：**

- 1、投标人须在仔细阅读招标文件后，将投标文件响应与招标文件（含补遗、澄清文件）及合同条款不一致的内容填写在本表中，包括高于或低于招标文件要求的所有条款。
- 2、投标文件中所有与招标文件和合同要求不一致的内容必须在本表中做出说明，未在本表中做出说明的差异，即使在投标文件的其他部分做出了说明，招标人（买方）也有权在评标时或履行合同时拒绝接受，并可要求中标人按照招标文件的要求继续履行合同，投标人拒绝履行的将视为违约。
- 3、投标人必须提供本表，如对招标文件条款及合同内容完全接受，则无需填写相关内容。

投标人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## 1、项目整体方案

**要求：**投标人根据项目需求编制整体方案，提供项目需求理解、产品功能需求实现及实施服务方案，对投标人提出的整体方案进行评分。

**评分标准：**评标专家横向比较各投标人整体方案，其中：评价为优得 10-7.5 分；评价为良的得 7.5-5 分；评价为中的得 5-2.5 分；评价为差的得 2.5-0 分。

格式自拟



深港科創  
SHI-STIC

## 2、设备响应情况

**要求：**投标人结合本项目需求提供相应的设备型号和具体的技术参数。要求不低于项目各项技术参数要求。

**评分标准：**评标专家横向比较各投标人设备响应情况，其中：评价为优得 20-15 分；评价为良的得 15-10 分；评价为中的得 10-5 分；评价为差的得 5-0 分。

**注：**本表仅需填写“响应情况”“响应设备品牌”和“响应设备参数”，其他内容不得更改。响应情况优于本项目参数的填写“正偏离”，完全响应的写“无偏离”，存在劣与本项目参数的写“负偏离”。

### 1. 河套科创中心项目

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
1		<b>视频监控</b>				
2		智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器，低照度效果好，图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920 × 1080)@25fps 支持绊线入侵，区域入侵 支持 H.265 编码，压缩比高 支持走廊模式，宽动态，3D 降噪，强光抑制，背光补偿，数字水印，适用不同监控环境 支持 ROI，SMART H.264/H.265，灵活编码，适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出，音频 1 进 1 出，zui 大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级			
3		摄像机支架	壁装支架 颜色：白 材质：铝合金 最小管径：184.6 × 94 × 65mm 承重：0.7KG			
4		6U 机柜	1. 材质：冷轧钢板，需防锈处理，做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度（不含漆厚）：外壳板材 0.8mm，底板 1 块厚度 0.8mm3. 配件：2 块底板			
5	1#变电所	机柜 PDU 排插	8 口 10A			
6		交换机	1、交换容量≥336Gbps，包转发率≥50Mpps 2、10/100/1000Base-T 电口≥24 个，千兆 SFP 口≥4 个； 3、支持 802.3at/POE+供电标准，单端口最大支持 30W，整机 POE 功率≥370W；			
7		传输信号线	CAT6 UTP			
8		JDG 管(含管件)	JDG20			
9		<b>环境监测</b>				
10		温湿度传感器	24VDC 供电，RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
11		水浸传感器	24VDC 供电，RS485 输出，最小积水深度≤2mm，环境温度：-30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露，探头长度 1 米。			
12		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电，以太网传输或 4G 传输，数据采集接入设备，有 3 路 485 端口，12 路 AI，16 路 DI 口（其中 12 路 DI 口无源，4 路 DI 口有源），4 路 DO，提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
13		网关电源	220V 输入，24VDC 输出，最大功率 60W。			
14		网关配电箱（室内版）	定制；冷轧板+烤漆，1mm 厚度，表面不处理原色（含三个 25×25 线槽，一个标准导轨，20 个 25mm 标准接线端子，两个 25mm 标准接线端子隔板，一个 10A 空气开关）			
15		JDG 管(含管件)	JDG25			
16		传感器信号线	RVV4*1.0			
17		传感器信号线	RVV2*1.0			
18		传输信号线	CAT6 UTP			
19		视频监控				
20		智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器，低照度效果好，图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵，区域入侵 支持 H.265 编码，压缩比高 支持走廊模式，宽动态，3D 降噪，强光抑制，背光补偿，数字水印，适用不同监控环境 支持 ROI，SMART H.264/H.265，灵活编码，适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出，音频 1 进 1 出，zui 大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级			
21		摄像机支架	壁挂支架 颜色：白 材质：铝合金 最小管径：184.6 × 94 × 65mm 承重：0.7KG			
22		6U 机柜	1. 材质：冷轧钢板，需防锈处理，做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚)：外壳板材 0.8mm，底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件：2 块底板			
23		机柜 PDU 排插	8 口 10A			
24	2#变电所	24 口 POE 交换机	1、交换容量≥336Gbps，包转发率≥50Mpps 2、10/100/1000Base-T 电口≥24 个，千兆 SFP 口≥4 个； 3、支持 802.3at/POE+供电标准，单端口最大支持 30W，整机 POE 功率≥370W；			
25		传输信号线	CAT6 UTP			
26		JDG 管(含管件)	JDG20			
27		环境监测				
28		温湿度传感器	24VDC 供电，RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
29		水浸传感器	24VDC 供电，RS485 输出，最小积水深度≤2mm，环境温度：-30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露，探头长度 1 米。			
30		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电，以太网传输或 4G 传输，数据采集接入设备，有 3 路 485 端口，12 路 AI，16 路 DI 口（其中 12 路 DI 口无源，4 路 DI 口有源），4 路 DO，提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
31		网关电源	220V 输入，24VDC 输出，最大功率 60W。			
32		网关配电箱（室内版）	定制；冷轧板+烤漆，1mm 厚度，表面不处理原色（含三个 25×25 线槽，一个标准导轨，20 个 25mm 标准接线端子，两个 25mm 标准接线端子隔板，一个 10A 空气开关）			
33		JDG 管(含管件)	JDG25			



序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
34		传感器信号线	RVV4*1.0			
35		传感器信号线	RVV2*1.0			
36		传输信号线	CAT6 UTP			
37		视频监控				
38		智能摄像机	200万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8英寸CMOS 镜头焦距 2.7~13.5mm 红外监控距离 60米 照度 200万 1/2.8英寸CMOS 图像传感器,低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D 降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3进2出, 音频1进1出, 最大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级			
39		摄像机支架	壁挂支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG			
40		6U 机柜	1. 材质: 冷轧钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板			
41		机柜 PDU 排插	8 口 10A			
42		24 口 POE 交换机	1、交换容量≥336Gbps, 包转发率≥50Mpps 2、10/100/1000Base-T 电口≥24 个, 千兆 SFP 口≥4 个; 3、支持 802.3at/POE+供电标准, 单端口最大支持 30W, 整机 POE 功率≥370W;			
43	3#变电所	传输信号线	CAT6 UTP			
44		JDG 管(含管件)	JDG20			
45		环境监测				
46		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
47		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。			
48		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
49		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。			
50		网关配电箱 (室内版)	定制; 冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)			
51		JDG 管(含管件)	JDG25			
52		传感器信号线	RVV4*1.0			
53		传感器信号线	RVV2*1.0			
54		传输信号线	CAT6 UTP			
55		视频监控				



序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
56	4#变电所	智能摄像机	200万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8英寸CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60米 照度 200万 1/2.8英寸CMOS 图像传感器,低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D 降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3进2出, 音频1进1出, 最大支持 128G Micro SD卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级			
57		摄像机支架	壁装支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG			
58		6U 机柜	1. 材质: 冷扎钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板			
59		机柜 PDU 排插	8 口 10A			
60		24 口 POE 交换机	1、交换容量≥336Gbps, 包转发率≥50Mpps 2、10/100/1000Base-T 电口≥24 个, 千兆 SFP 口≥4 个; 3、支持 802.3at/POE+供电标准, 单端口最大支持 30W, 整机 POE 功率≥370W;			
61		传输信号线	CAT6 UTP			
62		JDG 管(含管件)	JDG20			
63		环境监测				
64		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
65		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。			
66		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
67		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。			
68		网关配电箱 (室内版)	定制;冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)			
69		JDG 管(含管件)	JDG25			
70		传感器信号线	RVV4*1.0			
71		传感器信号线	RVV2*1.0			
72		传输信号线	CAT6 UTP			
73	制冷机房	视频监控				
74		智能摄像机	200万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8英寸CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60米 照度 200万 1/2.8英寸CMOS 图像传感器,低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D 降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用			

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
			不同监控环境 支持 ROI, SMART H. 264/H. 265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出, 音频 1 进 1 出, 最大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级			
75		摄像机支架	壁装支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG			
76		6U 机柜	1. 材质: 冷轧钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板			
77		机柜 PDU 排插	8 口 10A			
78		8 口 POE 交换机	8 个 10/100/1000Base-T 以太网端口, 4 个千兆 SFP 包转发率: 14.88Mpps/126Mpps 交换容量: 20G 包缓存大小 2.75Mb			
79		传输信号线	CAT6 UTP			
80		JDG 管(含管件)	JDG20			
81		环境监测				
82		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
83		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。			
84		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
85		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。			
86		网关配电箱 (室内版)	定制; 冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)			
87		JDG 管(含管件)	JDG25			
88		传感器信号线	RVV4*1.0			
89		传感器信号线	RVV2*1.0			
90		传输信号线	CAT6 UTP			
91		视频监控				
92	B1 层水泵房	智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器, 低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H. 265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D 降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H. 264/H. 265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出, 音频 1 进 1 出, 最大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级			
93		摄像机支架	壁装支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG			

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
94		6U 机柜	1. 材质：冷扎钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板			
95		机柜 PDU 排插	8 口 10A			
96		8 口 POE 交换机	8 个 10/100/1000Base-T 以太网端口, 4 个千兆 SFP 包转发率: 14.88Mpps/126Mpps 交换容量: 20G 包缓存大小 2.75Mb			
97		传输信号线	CAT6 UTP			
98		JDG 管(含管件)	JDG20			
99		环境监测				
100		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
101		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。			
102		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
103		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。			
104		网关配电箱 (室内版)	定制; 冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)			
105		JDG 管(含管件)	JDG25			
106		传感器信号线	RVV4*1.0			
107		传感器信号线	RVV2*1.0			
108		传输信号线	CAT6 UTP			
109		视频监控				
110	B2 层水泵房	智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7~13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器, 低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D 降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出, 音频 1 进 1 出, 最大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级			
111		摄像机支架	壁挂支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG			
112		6U 机柜	1. 材质：冷扎钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板			
113		机柜 PDU 排插	8 口 10A			
114		8 口 POE 交换机	8 个 10/100/1000Base-T 以太网端口, 4 个千兆 SFP 包转发率: 14.88Mpps/126Mpps 交换容量: 20G 包缓存大小 2.75Mb			

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌 and 型号	响应设备参数
115		传输信号线	CAT6 UTP			
116		JDG 管(含管件)	JDG20			
117		环境监测				
118		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
119		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。			
120		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
121		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。			
122		网关配电箱 (室内版)	定制;冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)			
123		JDG 管(含管件)	JDG25			
124		传感器信号线	RVV4*1.0			
125		传感器信号线	RVV2*1.0			
126		传输信号线	CAT6 UTP			
127		视频监控				
128		智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7~13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器, 低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D 降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出, 音频 1 进 1 出, zui 大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级			
129	B3 层水泵房	摄像机支架	壁装支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG			
130		6U 机柜	1. 材质: 冷轧钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板			
131		机柜 PDU 排插	8 口 10A			
132		8 口 POE 交换机	8 个 10/100/1000Base-T 以太网端口, 4 个千兆 SFP 包转发率: 14.88Mpps/126Mpps 交换容量: 20G 包缓存大小 2.75Mb			
133		传输信号线	CAT6 UTP			
134		JDG 管(含管件)	JDG20			
135		环境监测				
136		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			



序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
137		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度 $\leq 2\text{mm}$ , 环境温度: $-30^{\circ}\text{C} \sim 70^{\circ}\text{C}$ 、20%RH $\sim 95\%$ RH 无凝露, 探头长度 1 米。			
138		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
139		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。			
140		网关配电箱 (室内版)	定制; 冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 $25 \times 25$ 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)			
141		JDG 管(含管件)	JDG25			
142		传感器信号线	RVV4*1.0			
143		传感器信号线	RVV2*1.0			
144		传输信号线	CAT6 UTP			
145		视频监控				
146		智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器, 低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920 $\times$ 1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D 降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出, 音频 1 进 1 出, 最大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级			
147		摄像机支架	壁挂支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: $184.6 \times 94 \times 65\text{mm}$ 承重: 0.7KG			
148		6U 机柜	1. 材质: 冷轧钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板			
149	消防水泵房	机柜 PDU 排插	8 口 10A			
150		8 口 POE 交换机	8 个 10/100/1000Base-T 以太网端口, 4 个千兆 SFP 包转发率: 14.88Mpps/126Mpps 交换容量: 20G 包缓存大小 2.75Mb			
151		传输信号线	CAT6 UTP			
152		JDG 管(含管件)	JDG20			
153		环境监测				
154		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
155		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度 $\leq 2\text{mm}$ , 环境温度: $-30^{\circ}\text{C} \sim 70^{\circ}\text{C}$ 、20%RH $\sim 95\%$ RH 无凝露, 探头长度 1 米。			
156		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
157		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。			

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
158		网关配电箱（室内版）	定制；冷轧板+烤漆，1mm 厚度，表面不处理原色（含三个 25×25 线槽，一个标准导轨，20 个 25mm 标准接线端子，两个 25mm 标准接线端子隔板，一个 10A 空气开关）			
159		JDG 管(含管件)	JDG25			
160		传感器信号线	RVV4*1.0			
161		传感器信号线	RVV2*1.0			
162		传输信号线	CAT6 UTP			
163	机房	服务器	<p>【CPU】 2 颗 Xeon Silver 系列 4 代 4410Y (2.0GHz 12 核，24 线程)</p> <p>【内存】 4 * 64G 共计 256G DDR5 内存（双通道）</p> <p>【硬盘】 2*SSD 3.84T （配 Raid1）</p> <p>【RAID 卡】支持 SATA RAID 0/1/10/5</p> <p>【接口】 4*100M/1000M 自适应电口（支持网络唤醒）、3*USB 3.0、1*VGA，2 万兆光口</p> <p>【管理口】支持 BMC</p> <p>【PCIE】 预留 2 个 X16 全高 PCIE 插槽</p> <p>【推理卡】需支持昇腾 AI 推理卡 3 张(atlas300I 或 atlas300V)和英伟达推理卡(L2 及 RTX4 系列)，服务器不含推理卡</p> <p>【电源】 电压：交流 220V（+10%，-15%） 频率：50Hz±1Hz 双冗余电源 功率 1300W(须满足所有负载最高功率需求)，支持 12VHPWR 16 针供电接口</p> <p>【风扇】 支持所有负载最高功率散热模组</p> <p>【尺寸】 2U 标准机箱，机架式服务器 87.5mm(高)*445.4mm(宽)*780mm(深)（不含安全面板） 87.5mm(高)*445.4mm(宽)*808mm(深)（含安全面板）</p> <p>【售后】 2 年保修服务</p>			
164		AI 推理卡	<p>【形态】单槽位半高半长 PCIe 卡</p> <p>【AI 算力】100 TOPS INT8（100 路非实时 AI 推理） 50 TFLOPS FP16（50 路实时 AI 推理）</p> <p>【内存规格】LPDDR4X 24GB，总带宽 204.8GB/s</p> <p>【编解码能力】 支持 H.264 / H.265 硬件解码，100 路 1080P 25FPS / 80 路 1080P 30FPS / 10 路 4K 60FPS 支持 H.264 / H.265 硬件编码，30 路 1080P 25FPS / 24 路 1080P 30FPS / 4 路 4K 60FPS JPEG 解码能力 4K 384FPS，编码能力 4K 192FPS，最大分辨率：8192 x 8192</p> <p>【PCIe 接口】PCIe x 16 Gen4.0</p> <p>【功耗】72W</p> <p>【工作环境温度】0℃ ~ 55℃（32°F~131°F）</p> <p>【结构尺寸】169.5mm（长）x 18.45mm（宽）x 68.9mm（高）</p> <p>支持 100 路实时，或 200 路非实时摄像头推理</p> <p>【散热设计】被动</p> <p>【售后】1 年质保</p>			

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
165		交换机	交换容量≥528Gbps, 包转发率≥108Mpps (官网最小值) 10/100/1000Base-T 自适应以太网端口≥24 个, 万兆 SFP+口≥4 个 支持基于端口的 VLAN, 支持基于协议的 VLAN; 支持堆叠, 堆叠链路冗余保护能够快速收敛, 收敛时间≤50ms 支持 IPv4 静态路由、RIP V1/V2、OSPF, 支持 IPv6 静态路由、RIPng			
166		防火墙	<b>性能参数:</b> 防火墙吞吐量≥15Gbps, 最大并发连接数≥1000 万, 每秒新建连接数≥25 万 <b>(CPU) 实配:</b> 千兆 Combo 接口≥8, 千兆电口≥4, 千兆光口≥4, 万兆光口≥6; 3 年 AV、IPS、URL 特征库授权, 240G 固态硬盘 1 块;			
167		网络跳线	网络跳线 5 米			

## 2. 深圳国资国企产业创新中心项目

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
1	变电所	环境监测				
2		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
3		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。			
4		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
5		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。			
6		网关配电箱 (室内版)	定制;冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)			
7		JDG 管 (含管件)	JDG20			
8		JDG 管 (含管件)	JDG25			
9		传感器信号线	RVV4*1.0			
10		传输电源线	RVV2*1.0			
11		传输信号线	CAT6 UTP			
12	水泵房	环境监测				
13		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
14		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。			
15		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
16		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。			
17		网关配电箱 (室内版)	定制;冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)			



序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
18		JDG 管(含管件)	JDG20			
19		JDG 管(含管件)	JDG25			
20		传感器信号线	RVV4*1.0			
21		传输电源线	RVV2*1.0			
22		传输信号线	CAT6 UTP			
23		环境监测				
24		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。			
25		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。			
26		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能			
27		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。			
28	消防水泵房	网关配电箱 (室内版)	定制;冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)			
29		JDG 管(含管件)	JDG20			
30		JDG 管(含管件)	JDG25			
31		传感器信号线	RVV4*1.0			
32		传输电源线	RVV2*1.0			
33		传输信号线	CAT6 UTP			
34	机房	服务器	<p>【CPU】 Xeon Silver 系列 4 代 4410Y (2.0GHz 12 核, 24 线程)</p> <p>【内存】 2 * 32G 共计 64G DDR5 内存 (双通道)</p> <p>【硬盘】 2*SSD 960G (配 Raid1)</p> <p>【RAID 卡】 支持 SATA RAID 1</p> <p>【接口】 4*100M/1000M 自适应电口 (支持网络唤醒)、3*USB 3.0、1*VGA</p> <p>【管理口】 支持 BMC</p> <p>【PCIE】 预留 1 个 X16 全高 PCIE 插槽</p> <p>【导轨】 需支持 1 米~1.2 米深机柜;</p> <p>【推理卡】需支持昇腾 AI 推理卡 1 张 (atlas300I 或 atlas300V) 和英伟达推理卡 (L2 及 RTX4 系列), 服务器不含推理卡</p> <p>【电源】 电压: 交流 220V (+10%, -15%) 频率: 50Hz±1Hz 功率 800W (满足所有负载最高功率需求), 支持 12VHPWR 16 针供电接口</p> <p>【风扇】 支持以上负载散热模组</p> <p>【尺寸】 2U 标准机箱, 机架式服务器 87.5mm (高)*445.4mm (宽)*780mm (深) (不含安全面板)</p>			

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	响应情况	响应设备品牌和型号	响应设备参数
			87.5mm(高)*445.4mm(宽)*808mm(深) (含安全面板) 【售后】2年保修服务			
35		AI 推理卡	<b>【形态】</b> 单槽位半高半长 PCIe 卡 <b>【AI 算力】</b> 100 TOPS INT8 (100 路非实时 AI 推理) 50 TFLOPS FP16 (50 路实时 AI 推理) <b>【内存规格】</b> LPDDR4X 24GB, 总带宽 204.8GB/s <b>【编解码能力】</b> 支持 H.264 / H.265 硬件解码, 100 路 1080P 25FPS / 80 路 1080P 30FPS / 10 路 4K 60FPS 支持 H.264 / H.265 硬件编码, 30 路 1080P 25FPS / 24 路 1080P 30FPS / 4 路 4K 60FPS JPEG 解码能力 4K 384FPS, 编码能力 4K 192FPS, 最大分辨率: 8192 x 8192 <b>【PCIe 接口】</b> PCIe x 16 Gen4.0 <b>【功耗】</b> 72W <b>【工作环境温度】</b> 0℃ ~ 55℃ (32°F~131°F) <b>【结构尺寸】</b> 169.5mm (长) x 18.45mm (宽) x 68.9mm (高) 支持 100 路实时, 或 200 路非实时摄像头推理 <b>【散热设计】</b> 被动 <b>【售后】</b> 1 年质保			
36		机柜	1. 材质: 外壳优质冷轧钢板板+四个柱子镀铝锌材质 2. 板实际厚度: 外壳板材 1.0mm, 支架 1.5mm, 横梁 1.5mm3. 配件: 2 块隔板, 1 组风扇, 一个 10 安 6 位 PDU 电源 4. 箱体两侧柜门均可拆卸, 侧门有通风散热孔。表面处理酸洗、磷化、静电喷涂。			
37		机柜 PDU 排插	8 口 10A			
38		交换机	交换容量≥528Gbps, 包转发率≥108Mpps (官网最小值) 10/100/1000Base-T 自适应以太网端口 ≥24 个, 万兆 SFP+口 ≥4 个 支持基于端口的 VLAN, 支持基于协议的 VLAN; 支持堆叠, 堆叠链路冗余保护能够快速收敛, 收敛时间 ≤50ms 支持 IPv4 静态路由、RIP V1/V2、OSPF, 支持 IPv6 静态路由、RIPng			
39		网络跳线 5 米	网络跳线 5 米			

### 3、部署调试和售后方案

**要求：**投标人结合本项目需求提供部署调试方案，包括软件系统部署方案和系统调试方案等多方面，要求方案内容全面，针对性强。

**评分标准：**评标专家综合比较投标人的方案，其中：评价为优得 10-7.5 分；评价为良的得 7.5-5 分；评价为中的得 5-2.5 分；评价为差的得 2.5-0 分。

格式自拟



深港科創  
SHI-STIC

## 4、项目组织机构及人员配备

**要求：**投标人根据项目需求，提供项目组织机构及人员配备，要求项目组织机构健全，技术支持体系完善，人员配备合理，职责分工明确。

**评分标准：**评标专家综合比较投标人的团队，其中：评价为优得 10-7.5 分；评价为良的得 7.5-5 分；评价为中的得 5-2.5 分；评价为差的得 2.5-0 分。

### 1. 团队名单

序号	姓名	在本项目任职	职业资格	学历/学位	代表业绩（1 项）	工作年限
1						
2						
3						
4						
5						
	可自行拓展					

### 2. 组织结构：

格式自拟



# 深港科创公司园区项目运营管理硬件增强项目（物业监管、能耗监测和智慧安防模块）

## 投标文件

### 价格标文件



投标人名称：\_\_\_\_\_

投标人代表：\_\_\_\_\_

日 期：2025 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 价格标偏离表

序号	招标文件要求		投标人响应
	差别项名称	差别项招标要求	差别说明
<b>招标文件中的条款</b>			
1	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
...	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
<b>招标文件中合同条款、补充文件、答疑中的条款</b>			
1	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
...	...	见招标文件第__页第__条	差别为：__, 详见投标文件第__页第__条
除上述条款以外，我司承诺全部接受并按照招标文件及合同条款要求承担本项目。			

**重要提示：**

- 1、投标人须在仔细阅读招标文件后，将投标文件响应与招标文件（含补遗、澄清文件）及合同条款不一致的内容填写在本表中，包括高于或低于招标文件要求的所有条款。
- 2、投标文件中所有与招标文件和合同要求不一致的内容必须在本表中做出说明，未在本表中做出说明的差异，即使在投标文件的其他部分做出了说明，招标人（买方）也有权在评标时或履行合同时拒绝接受，并可要求中标人按照招标文件的要求继续履行合同，投标人拒绝履行的将视为违约。
- 3、投标人必须提供本表，如对招标文件条款及合同内容完全接受，则无需填写相关内容。

投标人：\_\_\_\_\_

# 1、 投标书

致：[深圳深港科技创新合作区发展有限公司](#)

根据已收到贵方的[深港科创公司园区项目运营管理硬件增强项目（物业监管、能耗监测和智慧安防模块）](#)招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件“投标须知前附表”规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。

我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合约责任和义务。

如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标保证金。

在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

**本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

投标人名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

授权委托人：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 2、 投标承诺函

致：[深圳深港科技创新合作区发展有限公司](#)

我司参加贵司关于[深港科创公司园区项目运营管理硬件增强项目（物业监管、能耗监测和智慧安防模块）](#)招标项目投标，在此郑重承诺：

如我司中标，将严格遵守以下承诺：

1. 不对本项目进行分包、转包或拆分。
2. 已完全理解本项目的服务需求，并承诺完全响应采购人服务需求，按时完成本项目，提供项目所需的充足人力及其他资源保障，保证所提交成果的质量。
3. 贵司有权确认项目组成员。
4. 接受贵司质询，按照要求对项目实施方案进行现场讲解，并对提出的问题进行澄清和说明。
5. 项目实施过程中我司应将关键技能、方法转移给贵司。
6. 项目过程中我司向贵司提交的所有阶段性和最终成果，及产生的其他研究成果，其所含有的一切知识产权包括著作权、申请专利权和专利权等权利均属于贵司。
7. 我司有为贵司保守本项目秘密的义务。我司承诺在洽谈、签订、履行合同过程中所获悉的属于贵司的且无法通过公开渠道获得的商业秘密（包括但不限于文件、资料及信息、计划与方案、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息、人事安排等）予以保密。即使本项目合同履行完毕、被解除、终止，我司的保密义务终身存在，除非上述保密内容已经被公开。
8. 无违法违规行，无行业处罚中、惩戒等不良执业记录及不良反映，业内拥有良好的声誉。

如违背承诺，我司愿承担相关违约和赔偿责任，贵司可在对我方的合同付款中扣抵。

承诺人（盖章）：\_\_\_\_\_

投标人法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

### 3、 投标报价

项目名称: 深港科创公司园区项目运营管理硬件增强项目(物业监管、能耗监测和智慧安防模块)

序号	内容	金额(元)	备注
1	河套科创中心项目	¥_____元。	
2	深圳国资国企产业创新中心项目	¥_____元。	
3	合计	大写: 人民币_____元。 小写: ¥_____元。	
1. 本项目投标上报价限价为 900000.00 元, 投标人投标报价合计不得超过投标报价限价。			

**重要提示 1:** 本项目清单格式不得更改, 清单项不得增减, 技术规格、单位和数量不得更改, 否则直接按无效标处理。投标人仅需填报“单价”、“总价”和“金额”列中的大小写金额。

#### 1. 河套科创中心项目

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价(元)	总价(元)
1		视频监控					
2	1#变电所	智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器, 低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200 万(1920 × 1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D 降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出, 音频 1 进 1 出, 最大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级	个	9.00		
3		摄像机支架	壁装支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG	个	9.00		
4		6U 机柜	1. 材质: 冷扎钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度 (不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板	个	1.00		
5		机柜 PDU 排插	8 口 10A	个	1.00		
6		24 口 POE 交换机	1、交换容量 ≥ 336Gbps, 包转发率 ≥ 50Mpps 2、10/100/1000Base-T 电口 ≥ 24 个, 千兆 SFP 口 ≥ 4 个; 3、支持 802.3at/POE+供电标准, 单端口最大支持 30W, 整机 POE 功率 ≥ 370W;	台	1.00		

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
7		传输信号线	CAT6 UTP	米	540.00		
8		JDG管(含管件)	JDG20	米	100.00		
9		环境监测					
10		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	2.00		
11		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。	个	2.00		
12		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
13		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。	个	1.00		
14		网关配电箱 (室内版)	定制;冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)	个	1.00		
15		JDG管(含管件)	JDG25	米	100.00		
16		传感器信号线	RVV4*1.0	米	200.00		
17		传感器信号线	RVV2*1.0	米	60.00		
18		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
19		视频监控					
20		智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器, 低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D 降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出, 音频 1 进 1 出, 最大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级	个	9.00		
21		摄像机支架	壁挂支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG	个	9.00		
22	2#变电所	6U 机柜	1. 材质: 冷轧钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板	个	1.00		
23		机柜 PDU 排插	8 口 10A	个	1.00		
24		24 口 POE 交换机	1、交换容量≥336Gbps, 包转发率≥50Mpps 2、10/100/1000Base-T 电口≥24 个, 千兆 SFP 口≥4 个; 3、支持 802.3at/POE+供电标准, 单端口最大支持 30W, 整机 POE 功率≥370W;	台	1.00		
25		传输信号线	CAT6 UTP	米	400.00		
26		JDG管(含管件)	JDG20	米	150.00		
27		环境监测					
28		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	2.00		

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
29		水浸传感器	24VDC 供电，RS485 输出，最小积水深度≤2mm，环境温度：-30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露，探头长度 1 米。	个	2.00		
30		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电，以太网传输或 4G 传输，数据采集接入设备，有 3 路 485 端口，12 路 AI，16 路 DI 口（其中 12 路 DI 口无源，4 路 DI 口有源），4 路 DO，提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
31		网关电源	220V 输入，24VDC 输出，最大功率 60W。	个	1.00		
32		网关配电箱（室内版）	定制；冷轧板+烤漆，1mm 厚度，表面不处理原色（含三个 25×25 线槽，一个标准导轨，20 个 25mm 标准接线端子，两个 25mm 标准接线端子隔板，一个 10A 空气开关）	个	1.00		
33		JDG 管(含管件)	JDG25	米	100.00		
34		传感器信号线	RVV4*1.0	米	200.00		
35		传感器信号线	RVV2*1.0	米	60.00		
36		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
37		视频监控					
38		智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器，低照度效果好，图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵，区域入侵 支持 H.265 编码，压缩比高 支持走廊模式，宽动态，3D 降噪，强光抑制，背光补偿，数字水印，适用不同监控环境 支持 ROI，SMART H.264/H.265，灵活编码，适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出，音频 1 进 1 出，zui 大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级	个	5.00		
39		摄像机支架	壁挂支架 颜色：白 材质：铝合金 最小管径：184.6×94×65mm 承重：0.7KG	个	5.00		
40		6U 机柜	1. 材质：冷轧钢板，需防锈处理，做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚)：外壳板材 0.8mm，底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件：2 块底板	个	1.00		
41	3#变电所	机柜 PDU 排插	8 口 10A	个	1.00		
42		24 口 POE 交换机	1、交换容量≥336Gbps，包转发率≥50Mpps 2、10/100/1000Base-T 电口≥24 个，千兆 SFP 口≥4 个； 3、支持 802.3at/POE+供电标准，单端口最大支持 30W，整机 POE 功率≥370W；	台	1.00		
43		传输信号线	CAT6 UTP	米	300.00		
44		JDG 管(含管件)	JDG20	米	100.00		
45		环境监测					
46		温湿度传感器	24VDC 供电，RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	2.00		
47		水浸传感器	24VDC 供电，RS485 输出，最小积水深度≤2mm，环境温度：-30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露，探头长度 1 米。	个	2.00		
48		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电，以太网传输或 4G 传输，数据采集接入设备，有 3 路 485 端口，12 路 AI，16 路 DI 口（其中 12 路 DI 口无源，4 路 DI 口有源），4 路 DO，提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
49		网关电源	220V 输入，24VDC 输出，最大功率 60W。	个	1.00		
50		网关配电箱（室内版）	定制；冷轧板+烤漆，1mm 厚度，表面不处理原色（含三个 25×25 线槽，一个标准导轨，20 个 25mm 标准接线端子，两个 25mm 标准接线端子隔板，一个 10A 空气开关）	个	1.00		
51		JDG 管(含管件)	JDG25	米	100.00		
52		传感器信号线	RVV4*1.0	米	200.00		
53		传感器信号线	RVV2*1.0	米	60.00		
54		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
55		视频监控					
56		智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器，低照度效果好，图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵，区域入侵 支持 H.265 编码，压缩比高 支持走廊模式，宽动态，3D 降噪，强光抑制，背光补偿，数字水印，适用不同监控环境 支持 ROI，SMART H.264/H.265，灵活编码，适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出，音频 1 进 1 出，zui 大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级	个	4.00		
57		摄像机支架	壁挂支架 颜色：白 材质：铝合金 最小管径：184.6 × 94 × 65mm 承重：0.7KG	个	4.00		
58		6U 机柜	1. 材质：冷轧钢板，需防锈处理，做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚)：外壳板材 0.8mm，底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件：2 块底板	个	1.00		
59		机柜 PDU 排插	8 口 10A	个	1.00		
60	4#变电所	交换机	1、交换容量≥336Gbps，包转发率≥50Mpps 2、24 口 POE 10/100/1000Base-T 电口≥24 个，千兆 SFP 口≥4 个； 3、支持 802.3at/POE+供电标准，单端口最大支持 30W，整机 POE 功率≥370W；	台	1.00		
61		传输信号线	CAT6 UTP	米	400.00		
62		JDG 管(含管件)	JDG20	米	150.00		
63		环境监测					
64		温湿度传感器	24VDC 供电，RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	2.00		
65		水浸传感器	24VDC 供电，RS485 输出，最小积水深度≤2mm，环境温度：-30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露，探头长度 1 米。	个	2.00		
66		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电，以太网传输或 4G 传输，数据采集接入设备，有 3 路 485 端口，12 路 AI，16 路 DI 口（其中 12 路 DI 口无源，4 路 DI 口有源），4 路 DO，提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
67		网关电源	220V 输入，24VDC 输出，最大功率 60W。	个	1.00		
68		网关配电箱（室内版）	定制；冷轧板+烤漆，1mm 厚度，表面不处理原色（含三个 25×25 线槽，一个标准导轨，20 个 25mm 标准接线端子，两个 25mm 标准接线端子隔板，一个 10A 空气开关）	个	1.00		
69		JDG 管(含管件)	JDG25	米	50.00		



序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
70		传感器信号线	RVV4*1.0	米	80.00		
71		传感器信号线	RVV2*1.0	米	60.00		
72		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
73		视频监控					
74		智能摄像机	200万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8英寸CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60米 照度 200万 1/2.8英寸CMOS 图像传感器,低照度效果好,图像清晰度高 分辨率 200万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵,区域入侵 支持 H.265 编码,压缩比高 支持走廊模式,宽动态,3D降噪,强光抑制,背光补偿,数字水印,适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265,灵活编码,适用不同带宽和存储环境 支持报警 3进2出,音频1进1出, zui大支持 128G Micro SD卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级	个	2.00		
75		摄像机支架	壁挂支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG	个	2.00		
76		6U 机柜	1. 材质: 冷轧钢板,需防锈处理,做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm3. 配件: 2 块底板	个	1.00		
77		机柜 PDU 排插	8 口 10A	个	1.00		
78		8 口 POE 交换机	8 个 10/100/1000Base-T 以太网端口, 4 个千兆 SFP 包转发率: 14.88Mpps/126Mpps 交换容量: 20G 包缓存大小 2.75Mb	台	1.00		
79		传输信号线	CAT6 UTP	米	200.00		
80	制冷机房	JDG 管(含管件)	JDG20	米	100.00		
81		环境监测					
82		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	2.00		
83		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。	个	2.00		
84		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
85		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。	个	1.00		
86		网关配电箱 (室内版)	定制;冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)	个	1.00		
87		JDG 管(含管件)	JDG25	米	80.00		
88		传感器信号线	RVV4*1.0	米	150.00		
89		传感器信号线	RVV2*1.0	米	60.00		
90		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
91		视频监控					

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
92	B1 层水泵房	智能摄像机	200万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8英寸CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60米 照度 200万 1/2.8英寸CMOS 图像传感器,低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3进2出, 音频1进1出, 最大支持 128G Micro SD卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级	个	2.00		
93		摄像机支架	壁挂支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG	个	2.00		
94		6U 机柜	1. 材质: 冷轧钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1块厚度 0.8mm 3. 配件: 2块底板	个	1.00		
95		机柜 PDU 排插	8口 10A	个	1.00		
96		8口 POE 交换机	8个 10/100/1000Base-T 以太网端口, 4个千兆 SFP 包转发率: 14.88Mpps/126Mpps 交换容量: 20G 包缓存大小 2.75Mb	台	1.00		
97		传输信号线	CAT6 UTP	米	200.00		
98		JDG管(含管件)	JDG20	米	100.00		
99		环境监测					
100		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	2.00		
101		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度≤2mm, 环境温度: -30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露, 探头长度 1米。	个	2.00		
102		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3路 485 端口, 12路 AI, 16路 DI 口 (其中 12路 DI 口无源, 4路 DI 口有源), 4路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
103		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。	个	1.00		
104		网关配电箱 (室内版)	定制;冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)	个	1.00		
105		JDG管(含管件)	JDG25	米	70.00		
106		传感器信号线	RVV4*1.0	米	150.00		
107		传感器信号线	RVV2*1.0	米	60.00		
108		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
109	B2 层水泵房	视频监控					
110		智能摄像机	200万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8英寸CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60米 照度 200万 1/2.8英寸CMOS 图像传感器,低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265,	个	2.00		



序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
			灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出, 音频 1 进 1 出, zui 大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级				
111		摄像机支架	壁装支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG	个	2.00		
112		6U 机柜	1. 材质: 冷扎钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板	个	1.00		
113		机柜 PDU 排插	8 口 10A	个	1.00		
114		8 口 POE 交换机	8 个 10/100/1000Base-T 以太网端口, 4 个千兆 SFP 包转发率: 14.88Mpps/126Mpps 交换容量: 20G 包缓存大小 2.75Mb	台	1.00		
115		传输信号线	CAT6 UTP	米	200.00		
116		JDG 管(含管件)	JDG20	米	100.00		
117		环境监测					
118		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	2.00		
119		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度 ≤ 2mm, 环境温度: -30℃ ~ 70℃、20%RH ~ 95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。	个	2.00		
120		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
121		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。	个	1.00		
122		网关配电箱 (室内版)	定制; 冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)	个	1.00		
123		JDG 管(含管件)	JDG25	米	100.00		
124		传感器信号线	RVV4*1.0	米	150.00		
125		传感器信号线	RVV2*1.0	米	60.00		
126		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
127		视频监控					
128	B3 层水泵房	智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7~13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器, 低照度效果好, 图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920 × 1080)@25fps 支持绊线入侵, 区域入侵 支持 H.265 编码, 压缩比高 支持走廊模式, 宽动态, 3D 降噪, 强光抑制, 背光补偿, 数字水印, 适用不同监控环境 支持 ROI, SMART H.264/H.265, 灵活编码, 适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出, 音频 1 进 1 出, zui 大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级	个	2.00		
129		摄像机支架	壁装支架 颜色: 白 材质: 铝合金 最小管径: 184.6 × 94 × 65mm 承重: 0.7KG	个	2.00		
130		6U 机柜	1. 材质: 冷扎钢板, 需防锈处理, 做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚): 外壳板材 0.8mm, 底板 1 块厚度 0.8mm 3. 配件: 2 块底板	个	1.00		

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
131	消防水泵房	机柜 PDU 排插	8 口 10A	个	1.00		
132		8 口 POE 交换机	8 个 10/100/1000Base-T 以太网端口，4 个千兆 SFP 包转发率：14.88Mpps/126Mpps 交换容量：20G 包缓存大小 2.75Mb	台	1.00		
133		传输信号线	CAT6 UTP	米	200.00		
134		JDG 管(含管件)	JDG20	米	100.00		
135		环境监测					
136		温湿度传感器	24VDC 供电，RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	2.00		
137		水浸传感器	24VDC 供电，RS485 输出，最小积水深度≤2mm，环境温度：-30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露，探头长度 1 米。	个	2.00		
138		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电，以太网传输或 4G 传输，数据采集接入设备，有 3 路 485 端口，12 路 AI，16 路 DI 口（其中 12 路 DI 口无源，4 路 DI 口有源），4 路 DO，提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
139		网关电源	220V 输入，24VDC 输出，最大功率 60W。	个	1.00		
140		网关配电箱（室内版）	定制；冷轧板+烤漆，1mm 厚度，表面不处理原色（含三个 25×25 线槽，一个标准导轨，20 个 25mm 标准接线端子，两个 25mm 标准接线端子隔板，一个 10A 空气开关）	个	1.00		
141		JDG 管(含管件)	JDG25	米	50.00		
142		传感器信号线	RVV4*1.0	米	150.00		
143		传感器信号线	RVV2*1.0	米	60.00		
144		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
145		视频监控					
146	消防水泵房	智能摄像机	200 万红外变焦枪型网络摄像机 1/2.8 英寸 CMOS 镜头焦距 2.7-13.5mm 红外监控距离 60 米 照度 200 万 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器，低照度效果好，图像清晰度高 分辨率 200 万 (1920×1080)@25fps 支持绊线入侵，区域入侵 支持 H.265 编码，压缩比高 支持走廊模式，宽动态，3D 降噪，强光抑制，背光补偿，数字水印，适用不同监控环境 支持 ROI，SMART H.264/H.265，灵活编码，适用不同带宽和存储环境 支持报警 3 进 2 出，音频 1 进 1 出，zui 大支持 128G Micro SD 卡 支持 POE 供电 支持 IP67 防护等级	个	2.00		
147		摄像机支架	壁装支架 颜色：白 材质：铝合金 最小管径：184.6 × 94 × 65mm 承重：0.7KG	个	2.00		
148		6U 机柜	1. 材质：冷轧钢板，需防锈处理，做好箱门的连接地线 2. 板实际厚度(不含漆厚)：外壳板材 0.8mm，底板 1 块厚度 0.8mm3. 配件：2 块底板	个	1.00		
149		机柜 PDU 排插	8 口 10A	个	1.00		
150		8 口 POE 交换机	8 个 10/100/1000Base-T 以太网端口，4 个千兆 SFP 包转发率：14.88Mpps/126Mpps 交换容量：20G 包缓存大小 2.75Mb	台	1.00		
151		传输信号线	CAT6 UTP	米	200.00		

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
152		JDG管(含管件)	JDG20	米	100.00		
153		环境监测					
154		温湿度传感器	24VDC 供电，RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	2.00		
155		水浸传感器	24VDC 供电，RS485 输出，最小积水深度≤2mm，环境温度：-30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露，探头长度 1 米。	个	2.00		
156		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电，以太网传输或 4G 传输，数据采集接入设备，有 3 路 485 端口，12 路 AI，16 路 DI 口（其中 12 路 DI 口无源，4 路 DI 口有源），4 路 DO，提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
157		网关电源	220V 输入，24VDC 输出，最大功率 60W。	个	1.00		
158		网关配电箱（室内版）	定制；冷轧板+烤漆，1mm 厚度，表面不处理原色（含三个 25×25 线槽，一个标准导轨，20 个 25mm 标准接线端子，两个 25mm 标准接线端子隔板，一个 10A 空气开关）	个	1.00		
159		JDG管(含管件)	JDG25	米	100.00		
160		传感器信号线	RVV4*1.0	米	150.00		
161		传感器信号线	RVV2*1.0	米	60.00		
162		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
163	机房	服务器	<b>【CPU】</b> 2 颗 Xeon Silver 系列 4 代 4410Y（2.0GHz 12 核，24 线程） <b>【内存】</b> 4 * 64G 共计 256G DDR5 内存（双通道） <b>【硬盘】</b> 2*SSD 3.84T（配 Raid1） <b>【RAID 卡】</b> 支持 SATA RAID 0/1/10/5 <b>【接口】</b> 4*100M/1000M 自适应电口（支持网络唤醒）、3*USB 3.0、1*VGA，2 万兆光口 <b>【管理口】</b> 支持 BMC <b>【PCIE】</b> 预留 2 个 X16 全高 PCIE 插槽 <b>【推理卡】</b> 需支持昇腾 AI 推理卡 3 张(atlas300I 或 atlas300V) 和英伟达推理卡(L2 及 RTX4 系列)，服务器不含推理卡 <b>【电源】</b> 电压：交流 220V（+10%，-15%） 频率：50Hz±1Hz 双冗余电源 功率 1300W(须满足所有负载最高功率需求)，支持 12VHPWR 16 针供电接口 <b>【风扇】</b> 支持所有负载最高功率散热模组 <b>【尺寸】</b> 2U 标准机箱，机架式服务器 87.5mm(高)*445.4mm(宽)*780mm(深)（不含安全面板） 87.5mm(高)*445.4mm(宽)*808mm(深)（含安全面板） <b>【售后】</b> 2 年保修服务	台	3		
164		AI 推理卡	<b>【形态】</b> 单槽位半高半长 PCIe 卡 <b>【AI 算力】</b> 100 TOPS INT8（100 路非实时 AI 推理） 50 TFLOPS FP16（50 路实时 AI 推理） <b>【内存规格】</b> LPDDR4X 24GB，总带宽 204.8GB/s <b>【编解码能力】</b> 支持 H.264 / H.265 硬件解码，100 路 1080P 25FPS / 80 路 1080P 30FPS / 10 路 4K 60FPS	张	3		

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
			支持 H.264 / H.265 硬件编码, 30 路 1080P 25FPS / 24 路 1080P 30FPS / 4 路 4K 60FPS JPEG 解码能力 4K 384FPS, 编码能力 4K 192FPS, 最大分辨率: 8192 x 8192 【PCIe 接口】PCIe x 16 Gen4.0 【功耗】72W 【工作环境温度】0℃ ~ 55℃ (32°F~131°F) 【结构尺寸】169.5mm (长) x 18.45mm (宽) x 68.9mm (高) 支持 100 路实时, 或 200 路非实时摄像头推理 【散热设计】被动 【售后】1 年质保				
165		交换机	交换容量≥528Gbps, 包转发率≥108Mpps (官网最小值) 10/100/1000Base-T 自适应以太网端口 ≥24 个, 万兆 SFP+ 口 ≥4 个 支持基于端口的 VLAN, 支持基于协议的 VLAN; 支持堆叠, 堆叠链路冗余保护能够快速收敛, 收敛时间 ≤50ms 支持 IPv4 静态路由、RIP V1/V2、OSPF, 支持 IPv6 静态路由、RIPng	台	2		
166		防火墙	<b>性能参数:</b> 防火墙吞吐量 ≥15Gbps, 最大并发连接数 ≥1000 万, 每秒新建连接数 ≥25 万 <b>(CPU) 实配:</b> 千兆 Combo 接口 ≥8, 千兆电口 ≥4, 千兆光口 ≥4, 万兆光口 ≥6; 3 年 AV、IPS、URL 特征库授权, 240G 固态硬盘 1 块;	台	1		
167		网络跳线	网络跳线 5 米	米	10		

## 2. 深圳国资国企产业创新中心项目

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
1		<b>环境监测</b>					
2		温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	2.00		
3		水浸传感器	24VDC 供电, RS485 输出, 最小积水深度 ≤2mm, 环境温度: -30℃ ~ 70℃、20%RH ~ 95%RH 无凝露, 探头长度 1 米。	个	2.00		
4		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电, 以太网传输或 4G 传输, 数据采集接入设备, 有 3 路 485 端口, 12 路 AI, 16 路 DI 口 (其中 12 路 DI 口无源, 4 路 DI 口有源), 4 路 DO, 提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
5		网关电源	220V 输入, 24VDC 输出, 最大功率 60W。	个	1.00		
6	变电所	网关配电箱 (室内版)	定制; 冷轧板+烤漆, 1mm 厚度, 表面不处理原色 (含三个 25×25 线槽, 一个标准导轨, 20 个 25mm 标准接线端子, 两个 25mm 标准接线端子隔板, 一个 10A 空气开关)	个	1.00		
7		JDG 管 (含管件)	JDG20	米	70.00		
8		JDG 管 (含管件)	JDG25	米	70.00		
9		传感器信号线	RVV4*1.0	米	80.00		
10		传输电源线	RVV2*1.0	米	60.00		
11		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
12		<b>环境监测</b>					
13	水泵房	温湿度传感器	24VDC 供电, RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	1.00		

序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
14		水浸传感器	24VDC 供电，RS485 输出，最小积水深度≤2mm，环境温度：-30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露，探头长度 1 米。	个	1.00		
15		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电，以太网传输或 4G 传输，数据采集接入设备，有 3 路 485 端口，12 路 AI，16 路 DI 口（其中 12 路 DI 口无源，4 路 DI 口有源），4 路 DO，提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
16		网关电源	220V 输入，24VDC 输出，最大功率 60W。	个	1.00		
17		网关配电箱（室内版）	定制；冷轧板+烤漆，1mm 厚度，表面不处理原色（含三个 25×25 线槽，一个标准导轨，20 个 25mm 标准接线端子，两个 25mm 标准接线端子隔板，一个 10A 空气开关）	个	1.00		
18		JDG 管（含管件）	JDG20	米	40.00		
19		JDG 管（含管件）	JDG25	米	40.00		
20		传感器信号线	RVV4*1.0	米	80.00		
21		传输电源线	RVV2*1.0	米	60.00		
22		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
23		环境监测					
24		温湿度传感器	24VDC 供电，RS485 传输。用于机房、水泵房进行温湿度检测。	个	1.00		
25		水浸传感器	24VDC 供电，RS485 输出，最小积水深度≤2mm，环境温度：-30℃~70℃、20%RH~95%RH 无凝露，探头长度 1 米。	个	1.00		
26		4G/ETH 网关	24VDC 有线供电，以太网传输或 4G 传输，数据采集接入设备，有 3 路 485 端口，12 路 AI，16 路 DI 口（其中 12 路 DI 口无源，4 路 DI 口有源），4 路 DO，提供本地存储功能和 WEB 浏览功能	个	1.00		
27		网关电源	220V 输入，24VDC 输出，最大功率 60W。	个	1.00		
28	消防水泵房	网关配电箱（室内版）	定制；冷轧板+烤漆，1mm 厚度，表面不处理原色（含三个 25×25 线槽，一个标准导轨，20 个 25mm 标准接线端子，两个 25mm 标准接线端子隔板，一个 10A 空气开关）	个	1.00		
29		JDG 管（含管件）	JDG20	米	40.00		
30		JDG 管（含管件）	JDG25	米	40.00		
31		传感器信号线	RVV4*1.0	米	80.00		
32		传输电源线	RVV2*1.0	米	60.00		
33		传输信号线	CAT6 UTP	米	60.00		
34	机房	服务器	<b>【CPU】</b> Xeon Silver 系列 4 代 4410Y （2.0GHz 12 核，24 线程） <b>【内存】</b> 2 * 32G 共计 64G DDR5 内存（双通道） <b>【硬盘】</b> 2*SSD 960G （配 Raid1） <b>【RAID 卡】</b> 支持 SATA RAID 1 <b>【接口】</b> 4*100M/1000M 自适应电口（支持网络唤醒）、3*USB 3.0、1*VGA <b>【管理口】</b> 支持 BMC	台	1		



序号	部署位置	硬件名称	技术规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）
			<b>【PCIE】</b> 预留 1 个 X16 全高 PCIE 插槽 <b>【导轨】</b> 需支持 1 米~1.2 米深机柜； <b>【推理卡】</b> 需支持昇腾 AI 推理卡 1 张 (atlas300I 或 atlas300V) 和英伟达推理卡 (L2 及 RTX4 系列)，服务器不含推理卡 <b>【电源】</b> 电压：交流 220V（+10%，-15%） 频率：50Hz±1Hz 功率 800W(满足所有负载最高功率需求)，支持 12VHPWR 16 针供电接口 <b>【风扇】</b> 支持以上负载散热模组 <b>【尺寸】</b> 2U 标准机箱，机架式服务器 87.5mm(高)*445.4mm(宽)*780mm(深)（不含安全面板） 87.5mm(高)*445.4mm(宽)*808mm(深)（含安全面板） <b>【售后】</b> 2 年保修服务				
35		AI 推理卡	<b>【形态】</b> 单槽位半高半长 PCIe 卡 <b>【AI 算力】</b> 100 TOPS INT8（100 路非实时 AI 推理） 50 TFLOPS FP16（50 路实时 AI 推理） <b>【内存规格】</b> LPDDR4X 24GB，总带宽 204.8GB/s <b>【编解码能力】</b> 支持 H.264 / H.265 硬件解码，100 路 1080P 25FPS / 80 路 1080P 30FPS / 10 路 4K 60FPS 支持 H.264 / H.265 硬件编码，30 路 1080P 25FPS / 24 路 1080P 30FPS / 4 路 4K 60FPS JPEG 解码能力 4K 384FPS，编码能力 4K 192FPS，最大分辨率：8192 x 8192 <b>【PCIe 接口】</b> PCIe x 16 Gen4.0 <b>【功耗】</b> 72W <b>【工作环境温度】</b> 0℃ ~ 55℃（32°F~131°F） <b>【结构尺寸】</b> 169.5mm（长）x 18.45mm（宽）x 68.9mm（高） 支持 100 路实时，或 200 路非实时摄像头推理 <b>【散热设计】</b> 被动 <b>【售后】</b> 1 年质保	张	1		
36		机柜	1. 材质：外壳优质冷轧钢板板+四个柱子镀锌铝材质 2. 板实际厚度：外壳板材 1.0mm，支架 1.5mm，横梁 1.5mm3. 配件：2 块隔板，1 组风扇，一个 10 安 6 位 PDU 电源 4. 箱体两侧柜门均可拆卸，侧门有通风散热孔。表面处理酸洗、磷化、静电喷涂。	套	1		
37		机柜 PDU 排插	8 口 10A	个	2		
38		交换机	交换容量≥528Gbps，包转发率≥108Mpps（官网最小值）10/100/1000Base-T 自适应以太网端口≥24 个，万兆 SFP+口≥4 个 支持基于端口的 VLAN，支持基于协议的 VLAN；支持堆叠，堆叠链路冗余保护能够快速收敛，收敛时间≤50ms 支持 IPv4 静态路由、RIP V1/V2、OSPF，支持 IPv6 静态路由、RIPng	台	1		
39		网络跳线 5 米	网络跳线 5 米	根	7		

投标人（盖章）：\_\_\_\_\_

投标人法人或授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

---



深港科創  
SHI-STIC



## 第七章 其他

### 一、招标投标分段限时异议的规定：

1. 为提高招标投标活动效率，本次招标投标各阶段的异议处理按“分段限时异议”原则进行。异议人未按时限要求提出异议的，招标人有权不受理该异议。

（1）对招标公告、招标文件有异议的，潜在投标人或者其他利害关系人应当在提交投标文件截止时间十日前提出。

（2）对提交投标文件的截标时间、开标程序、投标文件密封检查和开封、开标记录等现场开标有异议的：开标会现场提出。

（3）对资格审查结果、评标报告、定标及中标结果有异议的，投标人或者其他利害关系人应当在中标候选人公示期间提出。

2. 有下列情形之一的，招标人有权不予受理异议：

- （1）异议提起人不是投标人、潜在投标人或者其他利害关系人的；
- （2）未在异议期限内提出的；
- （3）异议未以资格预审文件、招标公告、招标文件所规定的方式提出的；
- （4）异议书未按照要求签字盖章的；
- （5）异议书未提供有效联系人和联系方式的；
- （6）开标现场已经投标人确认的事项，开标后投标人又就该事项提出异议的；
- （7）招标人已经作出明确答复，无新的事实证据，又就同一问题提出异议的。

### 二、招标失败的情形

发生以下情形的，招标人应当宣布本次招标失败（招标文件另有约定的除外）：

- 1. 因投标人数量不足三家未能达到开标条件的；
- 2. 评标委员会否决所有投标的；
- 3. 评标委员会否决一部分投标后其他有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争而否决所有投标的；
- 4. 招标项目发生重大变化，招标人取消采购任务的；
- 5. 投标人须知前附表规定的其他情形。

## 第八章 评分标准

评审项目	评审内容	评审标准	分值
商务部分 (30 分)	企业业绩	<b>要求:</b> 提供近 5 年 (2020 年 10 月 1 日至今) 承接的园区运营管理系统硬件搭建或其他类似业绩, 时间以合同签订时间为准, 至多提供 5 项 (超出 5 项的以前 5 项为准)。 <b>评分标准:</b> 每提供一个有效业绩得 5 分, 本项最多得 20 分。 <b>证明材料:</b> 提供合同关键页扫描件, 至少包括合同封面、设备清单页、合同各方签字盖章页等。资料不清晰、不完整的业绩不得分。	20
	项目负责人资历及业绩	<b>要求:</b> 提供项目负责人履历和近 5 年 (2020 年 10 月 1 日至今) 项目负责人负责的园区运营管理系统硬件搭建或其他类似业绩, 项目负责人应在项目中担任主要职务, 时间以合同签订时间为准, 至多提供 2 项 (超出 2 项的以前 2 项为准)。 <b>评分标准:</b> 业绩有效的得 5 分, 本项最多得 10 分。 <b>证明材料:</b> 提供合同关键页扫描件, 至少包括合同封面、设备清单页、合同各方签字盖章页、项目团队成员页等。合同中无法提现项目负责人任职的, 应提供盖章任职说明文件。资料不清晰、不完整的不得分。	10
技术部分 (50 分)	项目整体方案	<b>要求:</b> 投标人根据项目需求编制整体方案, 提供项目需求理解、产品功能需求实现及实施服务方案, 对投标人提出的整体方案进行评分。 <b>评分标准:</b> 评标专家横向比较各投标人整体方案, 其中: 评价为优得 10-7.5 分; 评价为良的得 7.5-5 分; 评价为中的得 5-2.5 分; 评价为差的得 2.5-0 分。	10
	设备响应情况	<b>要求:</b> 投标人结合本项目需求提供相应的设备型号和具体的技术参数。要求不低于项目各项技术参数要求。 <b>评分标准:</b> 评标专家横向比较各投标人设备响应情况, 其中: 评价为优得 20-15 分; 评价为良的得 15-10 分; 评价为中的得 10-5 分; 评价为差的得 5-0 分。	20
	部署调试和售后方案	<b>要求:</b> 投标人结合本项目需求提供部署调试方案, 包括软件系统部署方案和系统调试方案等多方面, 要求方案内容全面, 针对性强。 <b>评分标准:</b> 评标专家综合比较投标人的方案, 其中: 评价为优得 10-7.5 分; 评价为良的得 7.5-5 分; 评价为中的得 5-2.5 分; 评价为差的得 2.5-0 分。	10
	项目组织机构及人员配备	<b>要求:</b> 投标人根据项目需求, 提供项目组织机构及人员配备, 要求项目组织机构健全, 技术支持体系完善, 人员配备合理, 职责分工明确。 <b>评分标准:</b> 评标专家综合比较投标人的团队, 其中: 评价为优得 10-7.5 分; 评价为良的得 7.5-5 分; 评价为中的得 5-2.5 分; 评价为差的得 2.5-0 分。	10
报价部分 (20 分)	(1) 所有投标人最低价为满分。 (2) 报价高于最低价的得分为: $20 - \left( \frac{\text{投标报价} - \text{最低价}}{\text{最低价}} \times 20 \right)$ 。 (3) 报价得分最低为 0 分。		